

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA ALMAȘU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 22

DIN 26.03.2026

**privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții
„ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA
PETRINZEL, COMUNA ALMAȘU, JUDEȚUL SĂLAJ” precum și a sumei reprezentând
cofinanțarea aferentă categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru
realizarea obiectivului**

Consiliul local al comunei ALMAȘU, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 4 alin. (1) lit. (c) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 2 alin. (3), alin. (5) lit. (e), alin. (7) și alin. (8) din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - c) din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- prevederile art. 4 alin. (3), alin. (5) și alin. (6), ale art. 7 și ale art. 9 alin. (1) lit. (k) și alin. (3) din anexa la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din OUG nr. 95/2021;

- prevederile art. 7 alin. (6), ale art. 10 alin. (4) lit. (b), ale art. 11 alin. (2) și ale art. 12 alin. (1) și alin. (8) din Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile contractului de finanțare, nr. 3275/09.06.2023 (înregistrare MLPDA), pentru acordarea finanțării proiectului „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA PETRINZEL, COMUNA ALMAȘU, JUDEȚUL SĂLAJ” prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;

- Contractul privind: Execuția lucrărilor de construcții în cadrul proiectului „**ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA PETRINZEL, COMUNA ALMAȘU, JUDEȚUL SĂLAJ**” nr. 4563/08.07.2024 încheiat la între COMUNA ALMAȘU și asocieria formată din BUTUZA BROTHERS SRL și CENTRUL DE PROIECTARE JUDETEAN SATU MARE SRL;

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- prevederile art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) litera (b) și alin. (4) lit. (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare al primarului;
- raportul compartimentului de contabilitate;
- avizul consultativ al Comisiei pentru dezvoltarea economică și socială, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;
- modificările legislative privind cota standard de TVA, conform Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care cota TVA se modifică de la 19% la 21%, începând cu data de 01.08.2025.

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai proiectului pentru obiectivul de investiții „**ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA PETRINZEL, COMUNA ALMAȘU, JUDEȚUL SĂLAJ**”, în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2.- Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „**ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA**

PETRINZEL, COMUNA ALMAȘU, JUDEȚUL SĂLAJ”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3.- Se aprobă finanțarea de la bugetul comunei ALMAȘU a sumei de **466.421,36** lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea aferentă categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 4 alin. (3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/ 2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin.(1) lit. a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/ 2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4.- Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei ALMAȘU.

Art. 6.- Cu data prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 7.- Prezenta hotărâre se comunică la:

- primarul comunei ALMAȘU;
- Prefectului județului Sălaj;
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- www.comunaalmasu.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KOVÁCS SZILÁRD - TAMÁS**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
BĂLAN CLAUDIU-LAURENȚIU**

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Infintare rețea canalizare menajera in localitatea PETRINZEL, comuna Almasu, jud. Salaj”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA ALMASU
Amplasament:	LOC PETRINZEL
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	3.899.581,77
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2.433.202,06
Curs BNR lei/euro din data 25.02.2026	5,0962
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	3.433.160,41
Valoare finanțată de UAT ALMAȘU (lei inclusiv TVA)	466.421,36

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	678.025,73
Rețea de canalizare apă uzată	m.	7.064	1.956.469,18
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Racorduri individuale	buc.	35	50.035,69
Alte capacități:		0	0
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	371	0
Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:		0	0
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)		2.500	
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)		2.327,18	

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
KOVÁCS SZILÁRD – TAMÁS

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : «ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA
PETRINZEL, COMUNA ALMAȘU, JUDEȚUL SĂLAJ»

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	8.911,85	1.693,25	10.605,10
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	16.801,39	3.528,29	20.329,68
	TOTAL CAPITOL 1	25.713,24	5.221,54	30.934,78
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 2	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	149.645,84	28.432,71	178.078,55
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.876,89	1.116,61	6.993,50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	58.768,95	11.166,10	69.935,05
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.7	Consultanță	130.000,00	27.300,00	157.300,00
3.8	Asistență tehnică	35.261,37	7.404,89	42.666,26
	TOTAL CAPITOL 3	464.907,21	91.637,60	556.544,81
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.956.458,70	389.279,80	2.345.738,50
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.956.458,70	389.279,80	2.345.738,50
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.993,47	1.048,63	6.042,10
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	4.993,47	1.048,63	6.042,10
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	275.000,00	57.750,00	332.750,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	275.000,00	57.750,00	332.750,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.236.452,17	448.078,43	2.684.530,60
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32.168,83	6.217,85	38.386,68
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32.168,83	6.217,85	38.386,68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	12.176,01	0,00	12.176,01
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.146,67	0,00	10.146,67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.029,33	0,00	2.029,33
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	461.866,85	96.992,04	558.858,89
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		506.211,68	103.209,89	609.421,58
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 6		5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL GENERAL		3.248.284,30	651.297,46	3.899.581,77
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.029.334,24	403.867,82	2.433.202,06

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.899.581,77	
buget de stat	3.433.160,41	
buget local	466.421,36	
Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.236.452,17	0,00
Valoare investitie	3.248.284,30	0,00
Cost unitar aferent investiției	8.755,48	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.718,04	0,00
Data	24.03.2026	
Curs Euro	5,0962	
Valoare de referință standard de cost	371	

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KOVÁCS SZILÁRD – TAMÁS



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
BĂLAN CLAUDIU-LAURENȚIU