

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA ALMAȘU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 24

DIN 26.03.2026

**privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții
„ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA JEBUCU
ȘI SFĂRAȘ, COMUNA ALMAȘU, JUD. SĂLAJ” precum și a sumei reprezentând
cofinanțarea aferentă categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru
realizarea obiectivului**

Consiliul local al comunei ALMAȘU, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin. (3), alin. (5) lit. (e), alin. (7) și alin. (8) din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- prevederile art. 4 alin. (3), alin. (5) și alin. (6), ale art. 7 și ale art. 9 alin. (1) lit. (k) și alin. (3) din anexa la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din OUG nr. 95/2021;
- prevederile art. 7 alin. (6), ale art. 10 alin. (4) lit. (b), ale art. 11 alin. (2) și ale art. 12 alin. (1) și alin. (8) din Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- - prevederile contractului de finanțare, nr. 481/10.02.2023 (înregistrare MLPDA) și acte adiționale ulterioare, pentru acordarea finanțării proiectului prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”;

- contractul de execuție lucrări încheiat între COMUNA ALMAȘU și asocieria formată din SZABADICS ROMANIA SRL și SZABADICS EPITOIPARI ZRT;

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- prevederile art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) litera b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare al primarului;
- raportul compartimentului de contabilitate;
- avizul consultativ al Comisiei pentru dezvoltarea economică și socială, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai proiectului pentru obiectivul de investiții **„ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA JEBUCU ȘI SFĂRAȘ, COMUNA ALMAȘU, JUD. SĂLAJ”**, în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții **„ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA JEBUCU ȘI SFĂRAȘ, COMUNA ALMAȘU, JUD. SĂLAJ”**, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Se aprobă finanțarea de la bugetul comunei ALMAȘU a sumei de **478.161,38** lei inclusiv TVA reprezentând cofinanțarea aferentă categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 4 alin. (3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare

a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/ 2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel saligny,, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin.(1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/ 2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.4.- Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei ALMAȘU.

Art.6. Cu data prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică la:

- primarul comunei ALMAȘU;
- prefectul județului Sălaj;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- www.comunaalmasu.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KOVÁCS SZILÁRD – TAMÁS**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**

BĂLAN CLAUDIU-LAURENȚIU

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA JEBUCU ȘI SFĂRAȘ, COMUNA ALMAȘU, JUD. SĂLAJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Almasu
Amplasament:	Loc. Jebucu, Loc. Sfaras
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10.696.454,14
din care C+M (lei inclusiv TVA)	8.397.675,19
Curs BNR lei/euro din data 25.02.2026	5,0953
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	10.218.292,76
Valoare finanțată de UAT ALMAȘU (lei inclusiv TVA)	478.161,38

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	2	1.045.132,44
Rețea de canalizare apă uzată (5200 m gravitațional + 7330 m refulare prin pompare	m.	12.530,00	7.000.597,52
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	307	640.716,56
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	750	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	750	.....
Total locuitori	loc.	750	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	euro/locuitor echivalent	2.500,00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	euro/locuitor echivalent	2.337,48

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KOVÁCS SZILÁRD TAMÁS**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**

BĂLAN CLAUDIU-LAURENȚIU

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA JEBUCU ȘI SFĂRAȘ, COMUNA ALMAȘU, JUD. SĂLAJ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	12.004,46	2.520,94	14.525,40
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	103.743,16	21.786,06	125.529,22
	TOTAL CAPITOL 1	115.747,62	24.307,00	140.054,62
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	76.633,01	16.092,93	92.725,94
	TOTAL CAPITOL 2	76.633,01	16.092,93	92.725,94
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	201.981,54	38.376,49	240.358,03
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.981,54	2.276,49	14.258,03
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.7	Consultanță	90.000,00	18.900,00	108.900,00
3.8	Asistență tehnică	71.889,24	15.096,74	86.985,98
	TOTAL CAPITOL 3	513.870,78	100.873,23	614.744,01
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.748.836,28	1.323.882,14	8.072.718,42
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6.748.836,28	1.323.882,14	8.072.718,42
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.270,92	896,89	5.167,81
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	4.270,92	896,89	5.167,81
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	502.942,39	105.617,90	608.560,29
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	502.942,39	105.617,90	608.560,29
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.256.049,59	1.430.396,93	8.686.446,52
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	73.116,30	13.892,10	87.008,40
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73.116,30	13.892,10	87.008,40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00

5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	47.926,15	0,00	47.926,15
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	39.938,46	0,00	39.938,46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.987,69	0,00	7.987,69
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	844.296,28	177.302,22	1.021.598,50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	970.338,73	192.144,32	1.162.483,05
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	8.932.639,73	1.763.814,41	10.696.454,14
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7.018.604,13	1.379.071,06	8.397.675,19
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:		10.696.454,14		
	buget de stat	10.218.292,76		
	buget local	478.161,38		
	Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost	
	Valoare CAP. 4	7.256.049,59	0,00	
	Valoare investitie	8.932.639,73	0,00	
	Cost unitar aferent investiției	11.910,19	0,00	
	Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.337,48	0,00	
	Data	25.02.2026		
	Curs Euro	5,0953		
	Valoare de referință standard de cost	750		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KOVÁCS SZILÁRD TAMÁS



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

BĂLAN CLAUDIU-LAURENȚIU